

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“)

medzi

BUDÚCI PREVODCA:

Obchodné meno: **MARTINSKÉ TERASY s. r. o.**
Sídlo: Zvolenská 11024/30, 036 01 Martin
Štatutárny zástupca: konateľ
Jaroslav Gajdošík
IČO : 51 446 481
DIČ: 2120692915
IČ PDH: SK2120692915
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK40 0900 0000 0051 8396 7179
e-mail: konatel@martinsketerasy.com
(ďalej len „budúci prevodca“)

a

BUDÚCI NADOBÚDATEĽ:

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a. s.**
sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin
štatutárny orgán: Predstavenstvo:
MVDr. Rastislav Zábronský – predseda predstavenstva
Ing. Xénia Frkáňová – podpredseda predstavenstva
Ing. František Kamenišťák – člen predstavenstva
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva
Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia
IČO: 36 672 084
DIČ: 2022236502
IČ DPH: SK2022236502
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sa, vložka č.: 10543/L
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK15 5600 0000 0003 0245 6003
e-mail: podatelna@turvod.sk

(ďalej len „budúci nadobúdateľ“)

Článok I


Úvodné ustanovenia

- 1 Budúci prevodca je žiadateľom o vydanie stavebného rozhodnutia pre akciu **SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie**, ktorá má byť realizovaná v rámci stavby „**MARTINSKÉ TERASY**“, v zmysle projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Arch. Dušanom Holanom, Kollárova 73, 036 01 Martin, projekt vyhotovený v marci 2024 na pozemkoch parc. č. KN-C 525/6, 8, 18, 71, 90, 111, 113, 114, 115, 123, 125, 128, 140, 147, 1321/1, 1321/2, 1346/1 v katastrálnom území Záturčie, okres Martin (ďalej aj „vodná stavba“).

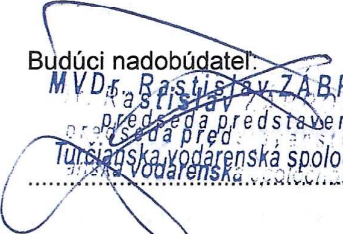
odsúhlasené budúcim nadobúdateľom a bude sa o vodnú stavbu starať a chrániť ju pred poškodením a znehodnotením.


Článok VII Záverečné ustanovenia

- 1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2 Túto zmluvu možno zmeniť len obojstranným písomným prejavom zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 3 Táto zmluva bola odsúhlasená v predstavenstve Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a. s. uznesením číslo 65 zo dňa 28.05.2024.
- 4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre každú zmluvnú stranu.
- 5 Pokiaľ niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nespôsobuje to neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Ak je to nevyhnutné pre riadnu realizáciu zmluvy, zmluvné strany sa v prípade podľa predchádzajúcej vety zaväzujú bezodkladne začať rokovania a následne uzavrieť dohodu o nahradení neplatného alebo neúčinného ustanovenia takým ustanovením, ktoré je svojím obsahom a účelom najbližšie neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu.
- 6 Vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7 Zmluva je uzavretá podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, pričom prípadné spory z nej vyplývajúce, ktoré nebudú urovnané dohodou zmluvných strán, budú riešené príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
- 8 Ak ktorákoľvek zmluvná strana nepodnikne žiadne kroky ohľadom akéhokoľvek nepĺnenia, porušenia, omeškania alebo nedodržania nejakej povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy, takéto nepodniknutie krokov sa bez ďalšieho nepovažuje za vzdanie sa práv. Vzdanie sa práv musí byť pre každý jednotlivý prípad výslovné a vyjadrené písomne.
- 9 Zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu zmluvy, či už písomné alebo ústne.
- 10 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe jej slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Martine dňa 10-06-2024
Budúci prevodca: 

MARTINSKÉ TERASY, s.r.o
Zvolenská 11024/30, 036 01 Martin
IČO: 51 446 481, DIČ: 2120692915
IČ DPH: SK2120692915

Budúci nadobúdateľ:

MVDr. Bastián ZABRŇANSKÝ
predseda predstavenstva
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.


Ing. Xénia FRKÁNOVÁ
podpredseda predstavenstva
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.